



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МАРКО ВУКИЋЕВИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БЕОГРАД- НОВИ БЕОГРАД
ЛЕГИТИМАЦИЈА № 0010
Београд-Нови Београд, Булевар Михаила Пупина 165/А
Број: 10 ИИВ 554/25
Дана: 27.05.2026. године

Јавни извршитељ МАРКО ВУКИЋЕВИЋ, поступајући у извршном предмету у коме је извршни поверилац **DRUŠTVO ZA FAKTORING PROFINANCE DOO BEOGRAD (VRAČAR)**, Београд - Врачар, ул. Крунска бр. 90, МБ 20755075, ПИБ 107204706, чији је пуномоћник адв. Иван Березлев, Београд - Врачар, Шуматовачка бр. 108, против извршног дужника **PREDUZEĆE ZA KONSALTING, PROIZVODNJU I TRGOVINU KOMUNIKACIJSKIH UREĐAJA DECODE DOO BEOGRAD (ZEMUN)**, Београд-Земун, ул. Булевар Николе Тесле бр. 30А, МБ 07749899, ПИБ 101671283, ради извршења Решења о извршењу Привредног суда у Београду 5ИИВ-6948/2025 од 21.10.2025. године, сходно Закону о извршењу и обезбеђењу, дана 27.05.2026. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

о додељивању

И ДОДЕЉУЈЕ СЕ ПОКРЕТНА СТВАР и то:

- Возило марке PORCHE, модел: 911 CARRERA 4S, регистарских ознака: BG 2547-MI, број шасије: WP0ZZZ99ZLS223287, број мотора: DKK024960, број: S BELA M, година прозводње: 2020, снага мотора: 331 kw, запремина мотора: 2981 ccm;

у својини извршног дужника **PREDUZEĆE ZA KONSALTING, PROIZVODNJU I TRGOVINU KOMUNIKACIJSKIH UREĐAJA DECODE DOO BEOGRAD (ZEMUN)**, Београд-Земун, ул. Булевар Николе Тесле бр. 30А, МБ 07749899, ПИБ 101671283

на основу продаје путем непосредне погодбе по споразуму странака, купцу **AUTO WORLD LUX DOO BEOGRAD (SAVSKI VENAC)**, Вишеградска бр. 6, Београд – Савски Венац, МБ 21949272, ПИБ 113954053 који је већ уплатио износ јемства за закључење уговора о продаји покретне ствари непосредном погодбом, што се урачунава као део продајне цене, тако да је дужан да остатак цене до понуђеног износа од 80.000,00 евра у динарској противвредности по средњем курсу НБС-а на дан плаћања, уплати у року од 15 дана од додељивања непокретности на рачун извршитеља Марка Вукићевића број 205-187178-87 који се води код NLB Комерсијална Банка А.Д. Београд, с напоменом „уплата понуђене цене у предмету 10 ИИВ 554/25“.

Образложење

Према чл. 181. став 1. Закона о извршењу и обезбеђењу закључак о додељивању непокретности садржи, поред осталог, име и презиме или пословно име прва три најповољнија понудиоца.

У закључку се наводи да ће непокретност бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоца (трећи по реду



Марко Вукићевић
Јавни Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58
www.izvrjenje.com
izvrjenje@gmail.com

понудилац), ако најповољнији и други по реду понутилац не плате понуђену цену у року који је одређен закључком о продаји непокретности. Они се наводе у закључку и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује непокретност под истим условима као најповољнији понутилац.

Закључак се објављује на електронској огласној табли Коморе, и доставља свима којима и закључак о продаји непокретности на јавном надметању, као и понудиоцима на јавном надметању.

Према члану 182. Закону о извршењу и обезбеђењу, понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања.

Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понутилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понутилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан ст. 2. и 3. овог члана.

Исто важи и ако је ималац права прече куповине изјавио да купује непокретност под истим условима као најповољнији понутилац.

На закључак о додељивању покретне ствари у овом случају примењују се одредбе о закључку о додељивању непокретности (члан 187. став 3).

Сходно напред наведеном јавни извршитељ је одлучио као у изреци овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Дн-а:

- Извршни поверилац
- Извршни дужник
- Купац
- Огласна табла Коморе јавних извршитеља



Марко Вукићевић
Јавни Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58
www.izvrsenje.com
izvrsenje@gmail.com